

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "КУЛТАЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ

Карта градостроительного зонирования
д. Болдино, д. Чуваки, д. Полудово, д. Дикая Гарь



Условные обозначения

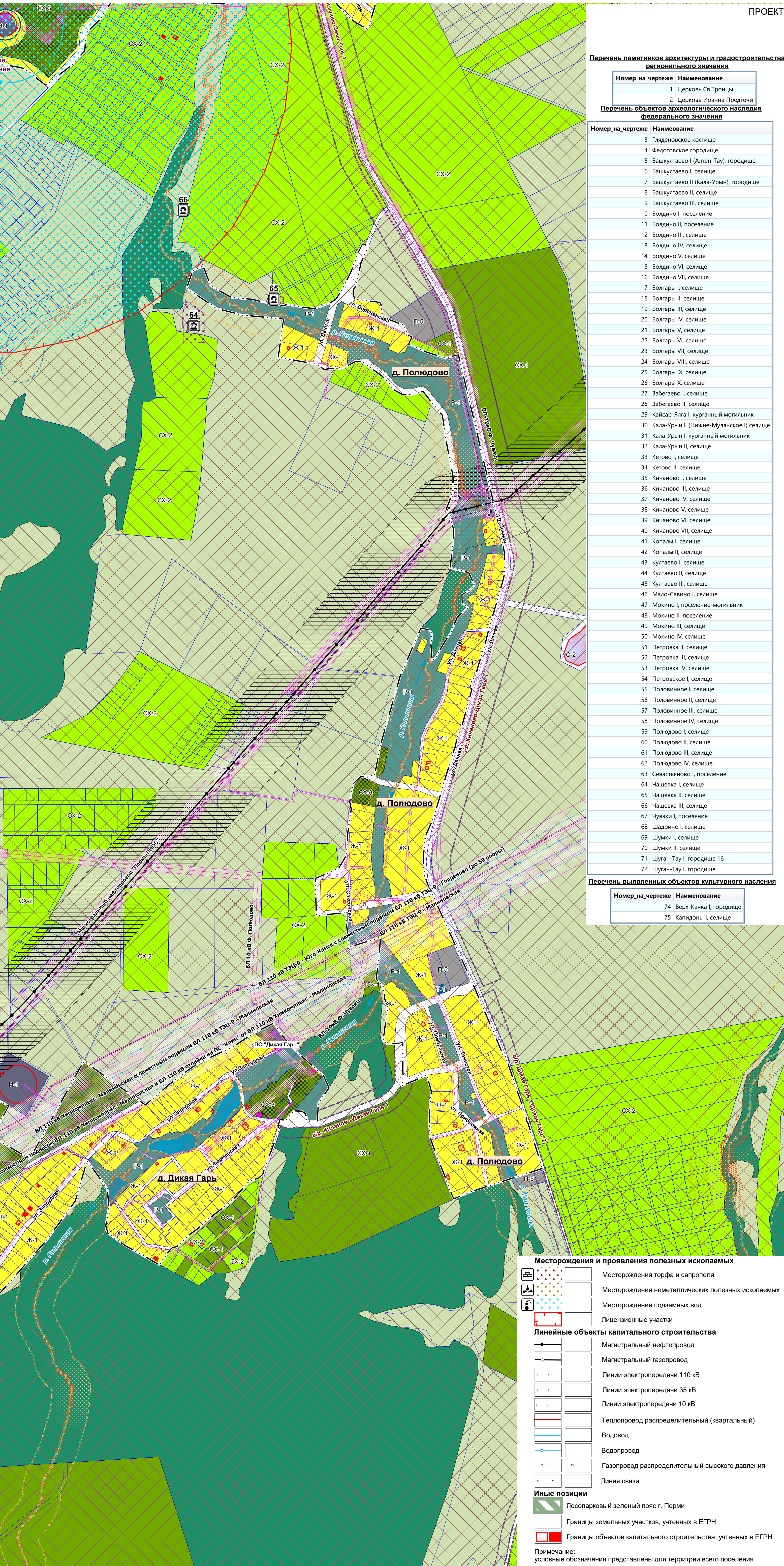
Границы
Границы сел. поселения
Границы населенного пункта

Территориальные зоны
Жилые зоны
Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Ж-1/1 - Подзона индивидуальной жилой застройки
Ж-2 - Зона застройки малотетными жилыми домами
Ж-3 - Зона застройки среднететными жилыми домами
Общественно-деловые зоны
О-1 - Зона делового, общественного и коммерческого назначения
О-2 - Зона объектов социального назначения
Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры
П-1 - Зона промышленных объектов I и II класса опасности
П-2 - Зона производственных объектов I и II класса опасности
П-3 - Зона производственных объектов III класса опасности
П-4 - Зона производственных объектов IV класса опасности
П-5 - Зона производственных объектов V класса опасности
И-1 - Зона объектов инженерной инфраструктуры
Т-1 - Зона объектов транспортной инфраструктуры
Рекреационные зоны
Р-1 - Зона озеленения общего пользования
Р-2 - Зона объектов отдыха и туризма
Р-3 - Зона озеленения
Зоны сельскохозяйственного использования
СХ-1 - Зона объектов сельскохозяйственного производства (на землях сельскохозяйственного назначения)
СХ-2 - Зона садоводческих или огороднических земельных участков
СХ-3 - Зона сельскохозяйственного использования (в черте населенного пункта)
Зоны специального назначения
С-1 - Зона кладбищ
С-2 - Зона специального назначения

Территории, применительно к которым градостроительные регламенты не устанавливаются
Земли лесного фонда
Земли водного фонда
Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
Территории, на которые градостроительные регламенты не распространяются
Территории общего пользования
Граница территории объекта культурного наследия
Береговая полоса от береговой линии по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
Береговая полоса по фактическому руслу водного объекта

Границы зон с особыми условиями использования территорий
Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
Санитарный разрыв магистральных трубопроводов углеводородного сырья
Охраняемые зоны инженерных коммуникаций
Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
Санитарно-защитная полоса водоводов
Водоохранная зона по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
Водоохранная зона по фактическому руслу водного объекта
Прибрежная защитная полоса по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
Прибрежная защитная полоса по фактическому руслу водного объекта
Придорожная полоса
Приавтомобильная территория
Зона охраняемого объекта
Зона минимально-допустимых расстояний до магистральных трубопроводов по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
Зоны минимально-допустимых расстояний до магистральных трубопроводов по сведениям из ЕГРН
4-х км зона от порогов аэродрома Пермь (Большое Савино)
Зона шумов
Зона затопления

Объекты культурного наследия
Памятник
Граница территории объекта культурного наследия
Защитная зона объекта культурного наследия



Перечень памятников архитектуры и градостроительства

Номер на чертеже	Наименование
1	Церковь Св.Троицы
2	Церковь Иоанна Предтечи

Перечень объектов археологического наследия

Номер на чертеже	Наименование
3	Гладовское келье
4	Федотовское городище
5	Башкулаево I (Алтен-Тау), городище
6	Башкулаево I, селище
7	Башкулаево II (Каза-Ураи), городище
8	Башкулаево II, селище
9	Башкулаево III, селище
10	Болдино I, поселение
11	Болдино II, поселение
12	Болдино III, селище
13	Болдино IV, селище
14	Болдино V, селище
15	Болдино VI, селище
16	Болдино VII, селище
17	Болдино I, селище
18	Болдино II, селище
19	Болдино III, селище
20	Болдино IV, селище
21	Болдино V, селище
22	Болдино VI, селище
23	Болдино VII, селище
24	Болдино VIII, селище
25	Болдино IX, селище
26	Болдино X, селище
27	Забегаво I, селище
28	Забегаво II, селище
29	Кайсар-Ялга I, курганный могильник
30	Каза-Ураи I (Нижне-Муляевское I) селище
31	Каза-Ураи I, курганный могильник
32	Каза-Ураи II, селище
33	Кетово I, селище
34	Кетово II, селище
35	Кичаново I, селище
36	Кичаново II, селище
37	Кичаново III, селище
38	Кичаново IV, селище
39	Кичаново V, селище
40	Кичаново VI, селище
41	Копыли I, селище
42	Копыли II, селище
43	Куттаево I, селище
44	Куттаево II, селище
45	Куттаево III, селище
46	Мало-Савино I, селище
47	Мокино I, поселение-могильник
48	Мокино II, поселение
49	Мокино III, селище
50	Мокино IV, селище
51	Петровка I, селище
52	Петровка II, селище
53	Петровка III, селище
54	Петровка IV, селище
55	Петровка V, селище
56	Половинное I, селище
57	Половинное II, селище
58	Половинное III, селище
59	Половинное IV, селище
60	Половинное V, селище
61	Половинное VI, селище
62	Половинное VII, селище
63	Семетовское I, поселение
64	Чашевка I, селище
65	Чашевка II, селище
66	Чашевка III, селище
67	Чуваки I, поселение
68	Шадрино I, селище
69	Шушки I, селище
70	Шушки II, селище
71	Шушки-Тау I, городище 16
72	Шушки-Тау I, городище 15
73	Шушки-Тау I, городище 14
74	Верх-Канка I, городище
75	Калидон I, селище

Перечень выявленных объектов культурного наследия

Номер на чертеже	Наименование
74	Верх-Канка I, городище
75	Калидон I, селище

Месторождения и проявления полезных ископаемых

Месторождения торфа и сапропеля
Месторождения неметаллических полезных ископаемых
Месторождения подземных вод
Лицензионные участки

Линейные объекты капитального строительства
Магистральный нефтепровод
Магистральный газопровод
Линии электропередачи 110 кВ
Линии электропередачи 35 кВ
Линии электропередачи 10 кВ
Теплопровод распределительный (квартирный)
Водовод
Водопровод
Газопровод распределительный высокого давления
Линия связи

Иные позиции
Лесопарковый зеленый пояс г. Перми
Границы земельных участков, учтенных в ЕГРН
Границы объектов капитального строительства, учтенных в ЕГРН

Примечание:
условные обозначения представлены для территории всего поселения